

**הנדון : מכרז מסגרת פומבי מס' 73/2025**  
**להעסקת קבלני הוצאה לפועל לשם גביית חובות עירוניים - סיכום כנס משתתפים ומענה לשאלות הבהרה**

ביום 13.7.2025 נערך כנס משתתפים במכרז, בהשתתפות נציגי חברות ונציגי העירייה. במסגרת הכנס הוצגו הפרטים העיקריים הנוגעים למכרז ולביצוע השירותים, כפי שהם מפורטים במסמכי המכרז.

**א. שינויים במסמכי המכרז**

**1. דחיית המועד האחרון להגשת הצעות**

העירייה מודיעה על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות למכרז שבנדון, מתאריך 04.08.2025 לתאריך 12.08.2025 בשעה 14:00.

**תוקף כתב הערבות ומועד שליחת הארכתה לא ישונה וישאר לתאריך 04.12.2025.**

**2. נספח ב' לחוזה – מפרט טכני – פרק ד' (פירוט הפעולות):**

2.1. בסעיף 3.10, במקום המשפט: "מובהר בזאת כי הספק בלבד יישא בשכ"ט השמאי הנ"ל" יבוא: "מובהר בזאת כי הספק יישא בשכ"ט השמאי הנ"ל. המנהל יהא רשאי, על פי שיקול דעתו, לאשר השתתפות העירייה בהוצאות שכ"ט השמאי עד לסך של 1,500 ₪, כולל מע"מ, וזאת כנגד חשבונית שיציג הספק לעירייה".

2.2. בסעיף 3.18, במקום "60" יבוא: "90"; במקום המשפט "העירייה לא תישא בעמלת השמאי, בכל מקרה שהוא" יבוא: "המנהל יהא רשאי, על פי שיקול דעתו, לאשר השתתפות העירייה בהוצאות שכ"ט השמאי עד לסך של 1,500 ₪, כולל מע"מ, וזאת כנגד חשבונית שיציג הספק לעירייה".

2.3. בסעיף 3.20, במקום "60" יבוא: "90".

**ב. מענה לשאלות הבהרה**

בהמשך לכנס המשתתפים התקבלו בעירייה שאלות הבהרה ממשתתפי המכרז בנוגע למכרז. להלן השאלות שהתקבלו ותשובות העירייה להן:

תשובה	פירוט השאלה	פרק/נספח ומס' הסעיף בחוברת המכרז אליו מתייחסת השאלה	מס'ד
ראו שינוי הסעיפים בחלק א' למסמך זה לעיל.	שכ"ט שמאי: לצורך קיום מכרז מכירת מעוקלים הננו נדרשים בין השאר לביצוע שמאות שווי המיטלטלין	נספח ב' לחוזה - מפרט טכני, פרק ד' (פירוט הפעולות) - סעיפים 3.10, 3.18.	1.

	<p>באמצעות שמאי מורשה - עלות ממוצעת מוערכת בכ-3,000 ₪ .</p> <p><b>נבקש שעלות זו תוכר כחלק מהוצאות המוכרות של המכירה, שהעירייה תישא בהן כנגד חשבונית.</b></p>		
<p>נוסח הסעיף לא ישונה.</p>	<p><u>עמלה ממכירת המיטלטלין:</u></p> <p>הפעלת מחסן וביצוע מכרז למכירת מיטלטלין דורשים תשומות רבות והתעריף של 10% כעמלת מכירת מיטלטלין, שנקבע לפני שנים רבות, איננו מכסה אפילו חלק קטן מההוצאות.</p> <p><b>נבקש להגדיל את הסכום.</b></p>	<p>נספח ב' לחוזה - מפרט טכני, פרק ד' (פירוט הפעולות) - סעיף 3.15.</p>	2.
<p><b>ראו שינוי הסעיף בחלק א' למסמך זה לעיל.</b></p>	<p><u>דמי אחסון מיטלטלין:</u></p> <p>מרגע אחסנת המיטלטלין ועד למכירתם עוברים 5 חודשים לפחות.</p> <p>העירייה לא מאשרת קיום של מכרז כל חודשיים מסיבות שונות ולכן:</p> <p><b>נבקש לשקול לשנות את התעריף מתשלום של 2 חודשי אחסון ל- 4 חודשי אחסון.</b></p>	<p>נספח ב' לחוזה - מפרט טכני, פרק ד' (פירוט הפעולות) - סעיף 3.18.</p>	3.
<p>לא מקובל.</p> <p>ניתן להדפיס את נוסח הערבות מתוך חוברת המכרז.</p>	<p>נבקש לקבל את טופס ערבות הבנקאית כמסמך וורד, <u>לפני תאריך ההגשה, על מנת שנוכל להחתים את הבנק.</u></p>	<p>נספח 2 למכרז – כתב הערבות</p>	4.
<p>נוסח הסעיף לא ישונה.</p>	<p><u>תעריף פעולות במגזר:</u></p> <p>בשנים האחרונות הרוב הגדול של הפעולות שהועברו לביצוע היו במגזר הערבי. כידוע לכם הביצוע במגזר הערבי דורש היערכות שונה של איתור בהפעלת מודיע, צוות גדול יותר ושוטרים בשכר.</p> <p><b>נבקש לשקול לשנות את התעריף ולהגדיל ל-80% במקום 40% את</b></p>	<p>נספח 7 למכרז/נספח ג' לחוזה – דף הנחיות למילוי טופס הצעת המחיר – סעיף 6</p>	5.

	הסעיפים הכוללים איתור במגזר הערבי, היות שכרגע מדובר בתעריפים הפסדיים.		
--	---	--	--

בכבוד רב,

גל פרויקט  
סגן גזבר ומנהל אגף גביית ארנונה

מסמך זה על נספחיו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו למסמכי המכרז בשני עותקים  
חתומים ע"י המשתתף במכרז.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת של המשתתף במכרז

\_\_\_\_\_  
תאריך